

## 09163 - ERDGESCHOSS ZU VERKAUFEN IN XATIVA

54.000 €



Furnished	
Heating	
Air Conditioner	
Terrace	
Yard	
Balcony	
Storage Room	✓
Swimming Pool	
Lift	
Communal Swimming Pool	
Operation	Venta
Plant Number	

Kapitalia Inmobiliaria  
Avenida Daniel Gil 33 bajos  
46870 Ontinyent  
Spain

Property Type	Entresuelo
Area	73
Plot	
Bathrooms	1
Parking	
Garage	
Conservation Status	Para reformar
Bedrooms	3

### Description

#### ERDGESCHOSS ZU VERKAUFEN IN XATIVA

Die Immobilie muss teilweise renoviert und an Ihren Geschmack angepasst werden, da sie viele Möglichkeiten bietet, da es sich um eine Außenimmobilie handelt, mit Fenstern zu zwei Straßen und mit minimalen Gemeinschaftsgebühren von 100e pro Jahr.

Es befindet sich in einer sehr ruhigen Gegend der Stadt, mit einfachen Parkmöglichkeiten, und in der Nähe aller Dienstleistungen der Stadt.

Es besteht aus 3 Schlafzimmern, 1 Doppel- und 2 Einzelzimmern, einem Badezimmer, einer Küche mit Galerie, einem Wohn-Esszimmer und einem Abstellraum im unteren Teil des Hauses.

**NUTZEN SIE DIESE EINMALIGE GELEGENHEIT ZUM KAUF**

Kapitalia Real Estate  
Albereda Jaume I, 19, 46800 Xativa  
96 228 78 85  
[www.kapitalia.net](http://www.kapitalia.net)