

## 09197 - Spektakuläre Villa in der Gegend von Bixquert gelegen.



195.000 €



Furnished	
Heating	
Air Conditioner	
Terrace	✓
Yard	
Balcony	✓
Storage Room	✓
Swimming Pool	✓
Lift	
Communal Swimming Pool	
Operation	Venta
Plant Number	1

Kapitalia Inmobiliaria  
Avenida Daniel Gil 33 bajos  
46870 Ontinyent  
Spain

Property Type	Chalet
Area	796
Plot	5532
Bathrooms	3
Parking	
Garage	
Conservation Status	Buen estado
Bedrooms	6

### Description

Spektakuläre Villa in der Gegend von Bixquert gelegen.

Eigenschaft konditioniert, um das ganze Jahr über leben, ruhige Gegend von Bixquert mit einfachem Zugang.

Das Haus ist in 2 Etagen verteilt:

Hauptgeschoss mit einem geräumigen Esszimmer, das Zugang zu einem überdachten Balkon mit unschlagbarem Blick, Küche mit Speisekammer, Bad und 4 geräumige Schlafzimmer gibt.

Etage -1, unabhängige Wohnung, verteilt in Eingangshalle, 2 Schlafzimmer, ein komplettes Bad und Küche-Esszimmer.

Das Grundstück hat 5.532m<sup>2</sup> und 796m<sup>2</sup> gebaut, wo neben dem Haupthaus gibt es einen Grillplatz, Schwimmbad und ein großes Lager mit vielen Möglichkeiten.

Das Anwesen befindet sich in einer ruhigen Umgebung, mit unglaublichem Blick auf die Berge und die Burg von Xativa. Der Zugang zum Grundstück erfolgt über eine sicher eingezäunte Schotterstraße.

Auf dem Grundstück befinden sich außerdem Obstbäume wie Orangen- und Olivenbäume.

Kapitalia Real Estate  
Albereda Jaume I, 19, 46800 Xativa  
96 228 78 85  
www.kapitalia.net