

## 21455\_HB205 - Exklusive Villa zum Verkauf in Altea



2.111.500 €



Furnished	
Heating	✓
Air Conditioner	✓
Terrace	
Yard	
Balcony	
Storage Room	
Swimming Pool	✓
Lift	✓
Communal Swimming Pool	
Operation	Venta
Plant Number	

Kapitalia Inmobiliaria  
Avenida Daniel Gil 33 bajos  
46870 Ontinyent  
Spain

Property Type	Villa
Area	416
Plot	1252
Bathrooms	6
Parking	
Garage	✓
Conservation Status	Entrar a vivir
Bedrooms	4

### Description

Diese Luxusvilla befindet sich in einer der exklusivsten Gegenden von Altea und ist der Inbegriff von Raffinesse und Komfort. Bei der Besichtigung der Immobilie fällt als erstes der 360°-Panoramablick auf das Mittelmeer und die beeindruckende Skyline von Benidorm ins Auge, der einen unvergleichlichen Rahmen bietet, um die natürliche Schönheit der nördlichen Costa Blanca zu genießen.

Die moderne und funktionale Architektur ist nicht nur ästhetisch beeindruckend, sondern auch so konzipiert, dass sie das natürliche Licht und die Luftzirkulation maximiert und so eine ruhige und belebende Umgebung schafft. Die Integration der Innenräume mit der großen Terrasse und dem Swimmingpool unterstreicht die harmonische Verbindung mit der Umgebung und macht jeden Winkel dieser Villa zu einer Oase der Ruhe und des Luxus.

Der Zugang zur Villa, die sich über drei Etagen erstreckt, erfolgt über die oberste Etage, wo sich eine geräumige Garage und eine elegante Eingangshalle befinden, die mit einem Aufzug ausgestattet ist, der die Bewegung zwischen den Etagen erleichtert. Die mittlere Etage beherbergt drei Schlafzimmer, alle mit eigenem Bad und Zugang zu privaten Terrassen, so dass man von jedem Zimmer aus einen spektakulären Blick hat. Das Hauptgeschoss, das als Herzstück des Hauses konzipiert wurde, beherbergt das vierte Schlafzimmer, ebenfalls mit direktem Zugang zur Terrasse, sowie einen offenen Tagesbereich, der ein geräumiges Wohnzimmer, eine moderne Küche und einen Essbereich umfasst, alle mit Blick auf die Terrasse und den Pool.

Neben ihrer Schönheit und ihrem Design ist diese Villa mit den modernsten Technologien ausgestattet, um maximalen Komfort und Effizienz zu gewährleisten. Die aerothermische Heizung, die Klimaanlage und das Warmwassersystem sorgen zusammen mit den Photovoltaik-Paneelen und der Ladestation für Elektroautos für ein nachhaltiges und umweltfreundliches Wohnerlebnis. Das Hausautomatisierungssystem ermöglicht es Ihnen, immer in Verbindung zu bleiben und verschiedene Aspekte des Hauses auf bequeme und effiziente Weise zu steuern.

Kurz gesagt, diese Villa ist nicht nur eine atemberaubende Immobilie am Mittelmeer, sondern ein Lebensstil, der Luxus, Komfort und fortschrittliche Technologie in einer der begehrtesten Lagen in Altea kombiniert.