

## 09438 - LANDHAUS MIT LAND, POOL UND STROM, ZU VERKAUFEN IN XATIVA

89.900 €



Furnished	✓
Heating	✓
Air Conditioner	✓
Terrace	✓
Yard	✓
Balcony	
Storage Room	✓
Swimming Pool	
Lift	
Communal Swimming Pool	✓
Operation	Venta
Plant Number	

Kapitalia Inmobiliaria  
Avenida Daniel Gil 33 bajos  
46870 Ontinyent  
Spain

Property Type	Casa de campo
Area	65
Plot	
Bathrooms	1
Parking	
Garage	
Conservation Status	Entrar a vivir
Bedrooms	3

### Description

LANDHAUS MIT LAND, POOL UND STROM, ZU VERKAUFEN IN XATIVA

Das Haus befindet sich in einer sehr leicht zugänglichen Lage, mit geteilter Straße und nur 10 Minuten von Xativa entfernt.

Das Grundstück ist 1220 Quadratmeter groß, komplett eingezäunt, mit Strom und Brunnenwasser, für die Bewässerung und den Hausgebrauch. Es hat einen Teil des Obstgartens, einen Teil des Gartens und einen anderen Teil des Parkplatzes für mehrere Fahrzeuge.

Das Anwesen ist im Erdgeschoss verteilt, in Wohn-Esszimmer mit Kamin, offen für die Küche, 3 Schlafzimmer, 1 Doppel- und 2 Einzelzimmer und eine Toilette, hat auch ein großes Vordach, eine Waschküche, paellero, ein Bad zu geben, Service von außerhalb des Hauses, und mehrere Obstbäume.

Wir haben auch Schiebetür Zugang für Fahrzeuge, Schwimmbad mit Reiniger und Roboter-Pool-Reiniger, Schaukeln und unter dem Dach des Hauses einen großen Abstellraum.

**NUTZEN SIE DIESE EINMALIGE GELEGENHEIT, AUF DEM LANDE ZU LEBEN.**

Kapitalia Real Estate  
Albereda Jaume I, 19, 46800 Xativa  
96 228 78 85  
www.kapitalia.net