

## 09579 - RESTAURANT-BAR-CAFETERIA ZU VERKAUFEN IN LA LLOSA DE RANES

85.000 €



Furnished	
Heating	✓
Air Conditioner	
Terrace	
Yard	
Balcony	
Storage Room	
Swimming Pool	
Lift	
Communal Swimming Pool	
Operation	Venta
Plant Number	

Kapitalia Inmobiliaria  
Avenida Daniel Gil 33 bajos  
46870 Ontinyent  
Spain

Property Type	Local comercial
Area	138
Plot	
Bathrooms	
Parking	
Garage	
Conservation Status	Buen estado
Bedrooms	

### Description

#### RESTAURANT-BAR-CAFETERIA ZU VERKAUFEN IN LA LLOSA DE RANES

Das Lokal befindet sich in einer privilegierten Lage in einer Durchgangsgegend. Es war in Betrieb und hatte viele Stammkunden, aber jetzt ist es seit einigen Jahren geschlossen, obwohl die Betriebsgenehmigung, Strom usw. noch in Kraft sind.

Es bietet Platz für mehr als 50 Gäste im Innenbereich und die Möglichkeit, Tische auf der Terrasse aufzustellen. Im Inneren gibt es eine große Bar, in der die Speisen serviert und ausgestellt werden können, 2 Bäder, von denen eines für PRM vorbereitet ist, eine geräumige Küche und einen Lagerraum.

Es hat mehrere Stahlkühlräume, die Möglichkeit, Licht mit mehr Leistung zu setzen, und in der Küche hat es eine große Dunstabzugshaube und Regale.

**NUTZEN SIE DIESE GROSSARTIGE GELEGENHEIT, UM EIN GESCHÄFT ZU STARTEN.**

Auf ausdrücklichen Wunsch des Eigentümers vertreibt Kapitalia Inmobiliaria diese Immobilie exklusiv. Damit garantieren wir einen Qualitätsservice, effizient, schnell, sicher und ohne Einmischung von Dritten.

Wenn Sie ein Immobilienbüro sind und einen Kunden für diese Immobilie haben, können Sie sich mit uns in Verbindung setzen; wir werden uns freuen, bei dieser und anderen Operationen zusammenzuarbeiten.

Kapitalia Real Estate  
Albereda Jaume I, 19, 46800 Xativa  
96 228 78 85  
www.kapitalia.net  
)