

## 09670 - Villa zu verkaufen in Ontinyent

490.000 €



Furnished	
Heating	
Air Conditioner	
Terrace	✓
Yard	✓
Balcony	
Storage Room	
Swimming Pool	
Lift	
Communal Swimming Pool	
Operation	Venta
Plant Number	
Property Type	Chalet

Kapitalia Inmobiliaria  
Avenida Daniel Gil 33 bajos  
46870 Ontinyent  
Spain

Area	374
Plot	4345
Bathrooms	3
Parking	✓
Garage	✓
Conservation Status	Entrar a vivir
Bedrooms	3

### Description

Villa zu verkaufen in Ontinyent.

Diese exklusive einstöckige Villa bietet ein funktionelles und modernes Design, ideal für diejenigen, die Komfort und Platz in einer ruhigen Lage suchen.

Beim Betreten empfängt Sie eine geräumige Eingangshalle, die mit den verschiedenen Bereichen des Hauses verbunden ist.

Auf der linken Seite befindet sich ein helles Wohnzimmer, das perfekt mit einer Einbauküche mit zentraler Kochinsel und einem Esszimmer verbunden ist. Von der Küche aus gelangt man in einen Korridor, der zu einer Speisekammer, einem Schlafzimmer, einem Badezimmer mit Dusche und einer geräumigen Garage mit Waschküche führt.

Auf der gegenüberliegenden Seite des Hauses befindet sich der Schlafbereich, bestehend aus zwei Schlafzimmern und einem gemeinsamen Bad. Das Hauptschlafzimmer, das eine ruhige und private Atmosphäre bietet, verfügt über einen geräumigen begehbaren Kleiderschrank und ein eigenes Bad mit Badewanne.

Im Außenbereich zeichnet sich das Haus durch seinen gepflegten Garten aus, der von Palmen umgeben ist, die für einen Hauch von Frische sorgen. Das Haus verfügt über zwei Veranden, eine für den Sommer und eine für den Winter, so dass Sie das ganze Jahr über den Außenbereich nutzen können. Es gibt auch einen Grillplatz mit Küche und Außentoilette.

Außerdem gibt es einen Carport, der Komfort und Schutz für die Fahrzeuge bietet.

Diese Villa ist die perfekte Wahl für alle, die ein modernes, gut aufgeteiltes Haus mit exzellenter Ausstattung in einer entspannten und privaten Umgebung suchen, in der alle notwendigen Dienstleistungen nur wenige Autominuten entfernt sind.

Nutzen Sie diese großartige Gelegenheit und besuchen Sie sie noch heute!

Kapitalia Real Estate  
Avinguda de Daniel Gil, 33, Bajo, 46870 Ontinyent  
962 38 76 81  
www.kapitalia.net