

09861 - RESTAURANT UND
VERANSTALTUNGSZENTRUM IN LA
ALBUFERA DE ANNA ZU VERKAUFEN

300.000 €



Furnished	
Heating	✓
Air Conditioner	
Terrace	✓
Yard	✓
Balcony	
Storage Room	✓
Swimming Pool	
Lift	
Communal Swimming Pool	
Operation	Venta

Kapitalia Inmobiliaria
Avenida Daniel Gil 33 bajos
46870 Ontinyent
Spain

Plant Number	
Property Type	Local comercial
Area	1085
Plot	2901
Bathrooms	4
Parking	
Garage	
Conservation Status	Buen estado
Bedrooms	5

Description

RESTAURANT UND VERANSTALTUNGSZENTRUM IN LA ALBUFERA DE ANNA ZU VERKAUFEN

Das Grundstück am Eingang zum See von Anna gelegen, verfügt über einen eigenen großen Parkplatz, ein Gebäude für eine Bar Cafeteria, mit einer großen Bar zu dienen, ein Restaurant im Inneren für mehr als 150 Gäste, mit Toiletten für Männer und Frauen und auch für PRM, eine sehr geräumige Küche, mit Umkleideräumen für das Personal und ein Büro.

Hinter den Räumlichkeiten durch die Hintertür haben wir Zugang zu einem großen Hof, wo es einen Lagerraum, und auch der Grillplatz und paelleros, und auf der ersten Etage gibt es mehrere Zimmer und einen großen Raum, der für verschiedene Funktionen verwendet werden kann.

Draußen gibt es einen Parkplatz mit Platz für mehr als 100 Fahrzeuge und eine überdachte Terrasse mit Blick auf den See und die Landschaft mit einer Kapazität für mehr als 250 Gäste. Mit einer hohen Aktivitätslizenz, um die Investition vom ersten Tag an profitabel zu machen, mit gesicherten Einnahmen.

NUTZEN SIE DIESE EINMALIGE GELEGENHEIT ZUM KAUF UND MACHEN SIE IHRE INVESTITION VOM ERSTEN TAG AN RENTABEL.

Kapitalia Real Estate
Albereda Jaume I, 19, 46800 Xativa
96 228 78 85
www.kapitalia.net