

## 09170 - Adosado en exclusiva a la venta en Montaverner

145,000 €



Furnished	
Heating	✓
Air Conditioner	✓
Terrace	✓
Yard	✓
Balcony	✓
Storage Room	
Swimming Pool	
Lift	
Communal Swimming Pool	
Operation	Venta
Plant Number	

Kapitalia Inmobiliaria  
Avenida Daniel Gil 33 bajos  
46870 Ontinyent  
Spain

Property Type	Adosado
Area	182
Plot	
Bathrooms	2
Parking	✓
Garage	✓
Conservation Status	Entrar a vivir
Bedrooms	4

### Description

Adosado Excepcional con Garaje Amplio en Venta en Montaverner

Espacio Ideal para Familias - Patio Privado - Garaje - Excelentes Prestaciones

Este excepcional adosado de 145m2, distribuido en dos plantas, ofrece un espacio ideal para una vida familiar cómoda y tranquila. La vivienda se encuentra en una ubicación privilegiada de Montaverner, a poca distancia de todos los servicios necesarios. Además, cuenta con un amplio garaje de 37m2, ideal para albergar varios vehículos o para utilizar como espacio de almacenamiento adicional.

Distribución:

Planta Baja:

Amplio y luminoso salón comedor con acceso directo a un enorme patio privado, perfecto para disfrutar de momentos al aire libre en familia o con amigos.

Habitación individual, ideal como dormitorio infantil o estudio.

Baño completo con ducha, totalmente equipado y con acabados de alta calidad.

Gran cocina con acceso a la galería y al patio, totalmente equipada con electrodomésticos de primeras marcas y con espacio para una cómoda zona de comedor.

Planta Primera:

Tres habitaciones dobles, todas con armarios empotrados para mayor comodidad y organización.

Baño completo con bañera, totalmente equipado y con acabados de alta calidad.

Balcón con vistas a la calle, ideal para disfrutar del aire fresco y de las vistas del entorno.

Características Adicionales:

Calefacción por radiadores de gas natural en toda la vivienda, garantizando un ambiente cálido y confortable durante todo el año.

Cochera con acceso directo al patio y puerta motorizada para mayor comodidad y seguridad.

Excelente estado de conservación, con acabados de alta calidad y materiales duraderos.

Kapitalia Inmobiliaria

Avenida Daniel Gil 33 bajos

46870 Ontinyent

Spain

Opciones de Compra o Alquiler:

Este adosado se ofrece tanto en venta como en alquiler con opción a compra.

En esta modalidad, se entregará una entrada de dinero a cuenta del precio y existe la posibilidad de deducir la renta pagada durante el período de alquiler.

Para más información sobre las condiciones del alquiler con opción a compra, póngase en contacto con nosotros.

¡Aprovecha esta gran oportunidad y visítala hoy mismo!

Kapitalia Inmobiliaria

Avinguda de Daniel Gil, 33, Bajo, 46870 Ontinyent

962 38 76 81

[www.kapitalia.net](http://www.kapitalia.net)