

## 09409 - Venta/Alquiler de Local Comercial en Ontinyent - Zona Sant Josep



**280,000 €**



Furnished	
Heating	✓
Air Conditioner	
Terrace	
Yard	
Balcony	
Storage Room	
Swimming Pool	
Lift	
Communal Swimming Pool	
Operation	Venta
Plant Number	

Kapitalia Inmobiliaria  
Avenida Daniel Gil 33 bajos  
46870 Ontinyent  
Spain

Property Type	Local comercial
Area	397
Plot	
Bathrooms	
Parking	
Garage	
Conservation Status	Seminuevo
Bedrooms	

### Description

Venta/Alquiler de Local Comercial en Ontinyent - Zona Sant Josep

Superficie: 397 m<sup>2</sup>

Estado: Semi nuevo

Orientación: Norte

Suelo:Gres porcelánico

Se ofrece un amplio y moderno local comercial en la codiciada zona de Sant Josep, en Ontinyent. Con una superficie de 397 m<sup>2</sup>, este local seminuevo es ideal para cualquier tipo de negocio que busque una ubicación estratégica y de gran visibilidad.

Características destacadas:

- Accesibilidad: El local cuenta con acceso para personas con movilidad reducida (PMR).
- Transporte: Bien comunicado con la red de autobuses locales.
- Ubicación: Situado en una zona céntrica, rodeado de centros comerciales, centros médicos, universidades, colegios y hospitales, lo que asegura un alto tráfico peatonal y vehicular.

Este local es una excelente oportunidad tanto para emprendedores como para inversores que busquen un espacio versátil y bien ubicado.

No deje pasar esta oportunidad única en una de las mejores zonas comerciales de Ontinyent! Ideal para clínicas, fisioterapeutas.