

## 09454 - Local en venta y alquiler en L'Olleria (Valencia)



99,000 €



Furnished	
Heating	
Air Conditioner	
Terrace	
Yard	
Balcony	
Storage Room	
Swimming Pool	
Lift	
Communal Swimming Pool	
Operation	Venta
Plant Number	

Kapitalia Inmobiliaria  
Avenida Daniel Gil 33 bajos  
46870 Ontinyent  
Spain

Property Type	Local comercial
Area	175
Plot	
Bathrooms	
Parking	
Garage	
Conservation Status	Buen estado
Bedrooms	

### Description

Local en venta y alquiler en L'Olleria (Valencia). El local es chaflan, dispone de 175 m2 y se sitúa en la avenida principal de la población con muchísima visibilidad y zona de elevado transito, tanto de vehículos como de peatones. Enfrente del mismo encontramos parada de autobús, parque y varios comercios. Con acceso por puerta automática. Dispone de zona de almacén y aseo. Cuenta con preinstalación de aire acondicionado, techo escayola desmontable, iluminación led pavimentos de gres porcelánico (antideslizamiento). Buen escaparate de 5 m2 con persiana automatizada con mando. Además cuenta con 2 tomas telefónicas, 8 luces emergencia, entrada peatonal a través de puertas metálicas ,rampa para minusválidos, barandilla de seguridad, ventanas exteriores, buena iluminación.

Disponible tanto en venta como en alquiler. EXCLUSIVA SOLO EN KAPITALIA INMOBILIARIA!!

¡Aprovecha esta gran oportunidad y visítala hoy mismo!

Kapitalia Inmobiliaria  
Avinguda de Daniel Gil, 33, Bajo, 46870 Ontinyent  
962 38 76 81  
www.kapitalia.net