

## 03868 - Propriété commerciale pour les investisseurs, avec locataire !



**130 000 €**



Furnished	
Heating	
Air Conditioner	
Terrace	
Yard	
Balcony	
Storage Room	
Swimming Pool	
Lift	
Communal Swimming Pool	
Operation	Venta
Plant Number	

Kapitalia Inmobiliaria  
Avenida Daniel Gil 33 bajos  
46870 Ontinyent  
Spain

Property Type	Local comercial
Area	105
Plot	
Bathrooms	1
Parking	
Garage	
Conservation Status	Reformado
Bedrooms	

### Description

Propriété commerciale pour les investisseurs, avec locataire !

Le local a un locataire, assure un rendement de 5% !

Deux locaux en un, chaque rez-de-chaussée a 90m<sup>2</sup>, au total 180m<sup>2</sup>. Dans l'un d'entre eux, nous avons accès à un rez-de-chaussée qui pourrait servir de pièce de stockage d'environ 10 m<sup>2</sup>.

Il dispose d'une salle de bain complète avec douche, électricité et eau.

Demandez de plus amples informations sans engagement.