

## 07829 - Bâtiment industriel à vendre à Agullent.

600 000 €



Furnished	
Heating	
Air Conditioner	
Terrace	
Yard	
Balcony	
Storage Room	
Swimming Pool	
Lift	
Communal Swimming Pool	
Operation	Venta
Plant Number	

Kapitalia Inmobiliaria  
Avenida Daniel Gil 33 bajos  
46870 Ontinyent  
Spain

Property Type	Nave industrial
Area	2235
Plot	2498
Bathrooms	
Parking	
Garage	
Conservation Status	Semi nuevo
Bedrooms	

### Description

Bâtiment industriel à vendre à Agullent.

C'est le cas :

Sous-sol de 545 m<sup>2</sup>, avec une hauteur de 4'58 m, porte de type livre à l'entrée, piliers, murs de séparation en béton, 2 toilettes, installation électrique de soffites à leds, monte-charge et escalier métallique pour accéder au rez-de-chaussée.

Rez-de-chaussée d'environ 1.263 m<sup>2</sup> avec une hauteur de 9,5 m, il dispose d'une réception, de 4 bureaux conditionnés, d'une buanderie, de deux toilettes et d'une pompe à chaleur et à froid centralisée pour la zone des bureaux.

Zone d'entrepôt avec installation de protection contre les incendies, une porte type livre à l'entrée et une porte latérale, également pour y accéder, installation électrique de soffites à leds, structure en fer, sol et murs en béton du bloc caravista.

Grenier de 507m environ et d'une hauteur de 3m, il dispose d'un chariot élévateur, de deux unités de climatisation, d'un sol en terrazzo, de deux toilettes, d'une salle d'archivage et d'une installation électrique de tubes fluorescents et d'un plafond en tôle simple.

Kapitalia Real Estate

Avinguda de Daniel Gil, 33, bajo, 46870 Ontinyent

962 38 76 81

[www.kapitalia.net](http://www.kapitalia.net)