

## 05189 - Solar urbano en La Llosa de Ranes

160 000 €



Furnished	
Heating	
Air Conditioner	
Terrace	
Yard	
Balcony	
Storage Room	
Swimming Pool	
Lift	
Communal Swimming Pool	
Operation	Venta
Plant Number	
Property Type	Terreno urbano

Kapitalia Inmobiliaria  
Avenida Daniel Gil 33 bajos  
46870 Ontinyent  
Spain

Area	531
Plot	531
Bathrooms	
Parking	
Garage	
Conservation Status	Ninguno
Bedrooms	

### Description

Suelo urbano consolidado en La Llosa de Ranes, a tan solo 4 km de Xativa.

Cuenta con una superficie de 531 m2, con un porcentaje de edificabilidad del 100%.

El uso permitido es el residencial, con tipología de vivienda unifamiliar adosada, también estaría permitido como uso comercial, despachos, oficinas, garajes, talleres artesanales y locales de hostelería.

El solar dispone de posibilidad de enganche a los servicios urbanísticos, que discurren frente a la fachada, estando la vía pavimentada (acera y calzada) con alumbrado público.

La parcela se sitúa en una de las mejores zonas residenciales de la población, con calle amplia y a un paso de todos los servicios, centro de salud, polideportivo, supermercados, guarderías, colegio, farmacia.

Solicite información sin compromiso, estaremos encantados de ayudarle a encontrar el inmueble que desea y resolverle las dudas que pudiera tener.