Kapitalia Inmobiliaria
Avenida Daniel Gil 33 bajos
46870 Ontinyent
Spain

09042 - Magnifique villa à vendre à Ontinyent - Zona La Solana

625 000 €

Furnished	
Heating	✔
Air Conditioner	
Terrace	
Yard	✔
Balcony	
Storage Room	✔
Swimming Pool	✔
Lift	
Communal Swimming Pool	
Operation	Venta
Plant Number	

Kapitalia Inmobiliaria
Avenida Daniel Gil 33 bajos
46870 Ontinyent
Spain

Property Type	Chalet
Area	1248
Plot	5913
Bathrooms	2
Parking	
Garage	
Conservation Status	Semireformado
Bedrooms	6

Description
Magnifique villa à vendre à Ontinyent - Zona La Solana

Découvrez la combinaison parfaite de l'élégance, du confort et de l'intimité dans cette villa exceptionnelle située dans la prestigieuse zone de La Solana à Ontinyent. Entourée d'un environnement naturel époustouflant et à deux pas de la ville, cette villa offre des vues panoramiques et une atmosphère sereine pour profiter pleinement de la vie.

Caractéristiques exceptionnelles :

Situation privilégiée : proche du village avec des vues spectaculaires, sur un terrain entouré de jardins paysagers luxuriants et d'une variété d'arbres.
Construction et sécurité : Entièrement clôturée avec un grillage et un mur, l'accès se fait par un portail métallique automatisé garantissant intimité et sécurité.
Aménagements extérieurs : Comprend un court de tennis pour les amateurs de sport, une piscine avec système de purification, des vestiaires avec toilettes et une grande pergola précédant l'entrée principale.
Pièces spacieuses et lumineuses : Avec un patio intérieur accueillant, un grand salon-salle à manger orné d'une cheminée ouverte, et une cuisine/salle à manger entièrement équipée avec un garde-manger et une buanderie.
Habitabilité : Trois chambres doubles au rez-de-chaussée, dont deux avec armoires encastrées, et une chambre principale également avec armoire encastrée, ainsi que deux salles de bains complètes. Le premier étage abrite un salon supplémentaire et deux chambres.
Extras : Elle comprend un garage pour deux véhicules, un garage supplémentaire en métal, des radiateurs à huile dans toute la maison avec la possibilité de se connecter au gaz naturel, et un sous-sol aménagé en cave à vin.
Cette villa se distingue non seulement par sa beauté et son emplacement, mais aussi par sa fonctionnalité et les extras qu'elle offre, tels que la piscine, le court de tennis et les garages, créant une maison idéale pour ceux qui recherchent la qualité de vie sans compromettre le confort et le luxe. Parfaite pour les familles ou comme lieu de vacances, cette villa représente une opportunité unique de vivre dans l'un des cadres les plus exclusifs d'Ontinyent.

Kapitalia Inmobiliaria
Avenida Daniel Gil 33 bajos
46870 Ontinyent
Spain

96 238 76 81
www.kapitalia.net