

09131 - LOCAL COMMERCIAL A VENDRE A CARCAIXENT

220 000 €



Furnished	
Heating	
Air Conditioner	
Terrace	
Yard	
Balcony	
Storage Room	
Swimming Pool	
Lift	
Communal Swimming Pool	
Operation	Venta
Plant Number	

Kapitalia Inmobiliaria
Avenida Daniel Gil 33 bajos
46870 Ontinyent
Spain

Property Type	Local comercial
Area	1438
Plot	
Bathrooms	
Parking	
Garage	
Conservation Status	Buen estado
Bedrooms	

Description

LOCAL COMMERCIAL A VENDRE A CARCAIXENT

Local comercial, à l'entrée même de la ville, ce qui signifie un accès très facile et beaucoup de visibilité. De plus, étant situé sur un coin, il bénéficie de beaucoup de lumière naturelle grâce à son orientation, et étant très proche du centre de la ville, ce qui signifie avoir tous les services à quelques mètres, gare, écoles, zone industrielle, mairie, etc.

Le local dispose d'une cafétéria qui a fonctionné jusqu'à très récemment, ainsi que d'une exposition de voitures à vendre et à acheter et de son propre atelier, avec tout le nécessaire pour continuer à travailler dans le même secteur, car il dispose de plusieurs portes d'accès, dont une avec une grande entrée pour les véhicules, l'entrée de l'exposition et l'entrée de la cafétéria.

Il dispose d'une façade vitrée, de bureaux, d'une salle de réunion, d'une salle de service à la clientèle, d'une zone d'entrepôt, d'un grenier, d'une zone d'atelier avec un plafond élevé, d'un bureau pour les pièces de rechange, etc.

PROFITEZ DE CETTE GRANDE OPPORTUNITÉ D'ACHAT

Kapitalia Immobilier
Albereda Jaume I, 19, 46800 Xativa
96 228 78 85
www.kapitalia.net