

## 21455\_LG118 - Villa sostenible a la venta en la Costa Blanca

930 000 €



|                        |       |
|------------------------|-------|
| Furnished              |       |
| Heating                | ✓     |
| Air Conditioner        |       |
| Terrace                |       |
| Yard                   |       |
| Balcony                |       |
| Storage Room           | ✓     |
| Swimming Pool          | ✓     |
| Lift                   |       |
| Communal Swimming Pool | ✓     |
| Operation              | Venta |
| Plant Number           |       |

Kapitalia Inmobiliaria  
Avenida Daniel Gil 33 bajos  
46870 Ontinyent  
Spain

|                     |                |
|---------------------|----------------|
| Property Type       | Villa          |
| Area                | 251            |
| Plot                | 432            |
| Bathrooms           | 3              |
| Parking             |                |
| Garage              |                |
| Conservation Status | Entrar a vivir |
| Bedrooms            | 3              |

### Description

Airen Collection sont les maisons qui inaugurent Elements EcoResidences, une référence résidentielle en matière de durabilité sur la Costa Blanca Nord, située dans la municipalité de Llíber, basée sur le respect de l'environnement, la transmission des valeurs de la culture locale, le bien-être de ses résidents en promouvant la vie communautaire et un mode de vie sain en contact avec la nature. L'architecture de la collection Airen est basée sur les couleurs de la terre, sur les murs en pierre sèche, sur la végétation indigène de la région, ce qui permet aux maisons de se fondre dans le paysage de la Vall del Pop. Leur conception et leur équipement favorisent une faible consommation d'énergie. Les maisons disposent d'un système aérothermique pour le chauffage et la production d'eau chaude sanitaire, d'un chauffage par le sol, de l'installation de panneaux photovoltaïques, d'un système de ventilation motorisé, d'une borne de recharge pour voiture électrique, de la domotique, de jardins en terrasses avec des murs en pierre traditionnels et des plantes indigènes, entre autres éléments. De plus, afin de garantir une mobilité respectueuse dans le complexe résidentiel, une voiture ou deux vélos électriques sont inclus dans chaque maison. Les villas de la Collection Airen sont construites sur des parcelles de 400 à 700 mètres carrés, réparties sur deux étages. Il s'agit de villas individuelles de 3 chambres à coucher, avec deux concepts d'aménagement intérieur au choix. Les surfaces des propriétés sont d'environ 315 mètres carrés, et chaque propriété dispose d'une piscine privée, d'un parking, d'une salle de stockage et d'impressionnantes vues ouvertes sur les vignobles et le magnifique environnement naturel de la Vall del Pop.