

## 21455\_AJ137 - Exclusiva Villa a la venta en Cumbres del Sol



2 456 000 €



|                        |       |
|------------------------|-------|
| Furnished              |       |
| Heating                | ✓     |
| Air Conditioner        |       |
| Terrace                | ✓     |
| Yard                   |       |
| Balcony                |       |
| Storage Room           |       |
| Swimming Pool          |       |
| Lift                   |       |
| Communal Swimming Pool | ✓     |
| Operation              | Venta |
| Plant Number           |       |

Kapitalia Inmobiliaria  
Avenida Daniel Gil 33 bajos  
46870 Ontinyent  
Spain

|                     |                |
|---------------------|----------------|
| Property Type       | Villa          |
| Area                | 560            |
| Plot                | 1020           |
| Bathrooms           | 4              |
| Parking             |                |
| Garage              |                |
| Conservation Status | Entrar a vivir |
| Bedrooms            | 3              |

### Description

Cette villa de luxe avec vues spectaculaires sur la mer est idéale pour vivre en famille ou pour profiter avec des amis. Elle est située au sommet du Puig de la Llorençà, dans le complexe résidentiel Cumbre del Sol, dominant le quartier résidentiel et avec une vue incomparable sur la mer. Un site unique et exclusif dans la région de la Costa Blanca Nord. Son architecture moderne, basée sur des lignes droites alliées au style méditerranéen, s'intègre parfaitement à l'environnement. Cette villa a été entièrement conçue pour améliorer la fonctionnalité et le confort, sans compromettre le design d'un iota. La villa est entourée d'un grand jardin avec diverses plantes. Ses murs sont faits de vasques en pierre naturelle, celles-ci s'assemblent particulièrement bien. La villa dispose d'une place de parking privée à l'étage supérieur pouvant accueillir jusqu'à deux véhicules, et l'accès à la maison se situe à ce même étage. Une fois à l'intérieur, nous trouvons deux chambres avec une salle de bain privée et une terrasse pour profiter de la vue sur la mer à tout moment. Nous descendons au rez-de-chaussée où se trouve la suite principale de cette villa. Une chambre aux dimensions généreuses avec un dressing avec de grands placards. La salle de bain privée de la chambre vous surprendra, à commencer par ses grandes dimensions. Son équipement, basé sur des toilettes design d'entreprises renommées, ainsi que la possibilité de prendre des bains avec vue sur la mer, en font l'un des espaces les plus exclusifs de cette villa. La villa dispose d'une cuisine avec des appareils électroménagers de grandes marques et d'un grand îlot pour cuisiner et profiter en famille ou entre amis pendant de longues journées. Le salon offre une atmosphère chaleureuse grâce aux grands espaces ouverts et à la lumière naturelle, un espace parfait pour se détendre. Et pour finir à cet étage, une extraordinaire piscine à débordement aménagée sur la terrasse, depuis laquelle vous pourrez profiter de bains rafraîchissants tout en contemplant l'immensité de la mer. Sur cette même terrasse, nous trouvons un espace couvert, qui vous permettra de profiter du plein air pratiquement à toutes les saisons de l'année, grâce au climat doux de la région. Le sous-sol présente un espace vide ouvert à votre personnalisation, il peut être transformé en une 4e chambre, un bureau, une salle de jeux, de gymnastique ou tout ce que vous voudrez. L'équipement de cette villa est au niveau de celle-ci. Elle dispose de prestations haut de gamme : cuisine aménagée avec mobilier design, électroménager de grandes marques, chauffage au sol..., jetez un œil au rapport de qualité, il ne vous laissera pas indifférent. Toutes ces caractéristiques font de Villa Delfín une option parfaite pour profiter d'un style de vie méditerranéen.