

09311 - Maison de ville à vendre à 5 minutes de Xativa (Valencia)



120 000 €



Furnished	
Heating	
Air Conditioner	✓
Terrace	
Yard	
Balcony	✓
Storage Room	✓
Swimming Pool	
Lift	
Communal Swimming Pool	
Operation	Venta
Plant Number	

Kapitalia Inmobiliaria
Avenida Daniel Gil 33 bajos
46870 Ontinyent
Spain

Property Type	Adosado
Area	116
Plot	
Bathrooms	2
Parking	✓
Garage	✓
Conservation Status	Seminuevo
Bedrooms	3

Description

Maison de ville à vendre à 5 minutes de Xativa (Valencia). La propriété est située à Cerda (Valencia), village tranquille très bien relié par des routes rapides avec Valencia.

Il s'agit d'une construction récente (2019) avec de très bonnes finitions. La propriété a 116m².

Elle est distribuée comme suit :

Rez-de-chaussée : Entrée au salon-salle à manger avec sortie sur le patio, toilettes avec ventilation naturelle, grande cuisine avec accès à la buanderie ouverte et avec accès à la cour intérieure.

Premier étage : Trois chambres et une salle de bains, l'une des chambres ayant accès à un balcon.

Il dispose également d'une pré-installation de conduits de climatisation centralisée, d'une cuisinière à pellets, d'une menuiserie extérieure en aluminium avec double vitrage à rupture de pont thermique, d'appareils électroménagers haut de gamme, de panneaux solaires, d'une porte d'entrée blindée, d'un système de ventilation avec récupération de chaleur, d'une certification énergétique de type A et d'un grand espace de stationnement et d'un local de stockage inclus dans le prix.

Profitez de cette grande opportunité et visitez-le aujourd'hui !

Kapitalia Immobilier
Albereda Jaume I n° 19, Bajo, 46800 Xativa
962 38 76 81
www.kapitalia.net