

## 09493 - Spacieuse maison à vendre à Font de la Figuera (Valencia)



249 000 €



Furnished	
Heating	✓
Air Conditioner	
Terrace	
Yard	✓
Balcony	
Storage Room	✓
Swimming Pool	
Lift	
Communal Swimming Pool	
Operation	Venta
Plant Number	1

Kapitalia Inmobiliaria  
Avenida Daniel Gil 33 bajos  
46870 Ontinyent  
Spain

Property Type	Casa
Area	646
Plot	
Bathrooms	2
Parking	
Garage	✓
Conservation Status	De origen
Bedrooms	5

### Description

Spacieuse maison à vendre à Font de la Figuera (Valencia). VENTE EXCLUSIVE DANS KAPITALIA REAL ESTATE !!!

Située dans une zone très tranquille avec des vues imprenables sur les montagnes. Il a un accès à deux rues, une superficie totale de 646m<sup>2</sup> et est distribué sur deux étages. Le sous-sol a 321m<sup>2</sup> et a accès à la rue comme s'il s'agissait d'un rez-de-chaussée en raison de la dénivellation. Il est actuellement en construction et il est diaphane, avec beaucoup de possibilités de faire une maison indépendante très spacieuse. Il y a également un garage fermé avec accès au niveau de la rue pour 2 véhicules. Le rez-de-chaussée a une superficie de 325m<sup>2</sup> et est accessible par le rez-de-chaussée depuis la rue. A l'entrée, il y a un joli patio avec quelques arbres et de la végétation. A cet étage se trouve la maison principale avec la distribution suivante :

Hall d'entrée, grand salon-salle à manger avec cheminée, cuisine avec accès au patio-buanderie, 4 chambres et 2 salles de bains (dont une en suite). A cet étage, il y a également une partie ouverte, ce qui permet d'agrandir la maison.

Chauffage par radiateurs au gasoil (et aussi au bois) dans toute la partie habitable. La maison est également équipée de panneaux solaires pour économiser l'énergie. Menuiserie extérieure en aluminium avec moustiquaires.

La propriété a beaucoup de possibilités grâce à ses 646m<sup>2</sup> et son état de conservation est très bon.

Profitez de cette grande opportunité et visitez-la aujourd'hui !

Kapitalia Immobilier  
Avinguda de Daniel Gil, 33, Bajo, 46870 Ontinyent  
962 38 76 81  
www.kapitalia.net