

## 09502 - ESTUPENDO CHALET A LA VENTA EN XATIVA

175 000 €



Furnished	
Heating	✓
Air Conditioner	✓
Terrace	✓
Yard	✓
Balcony	
Storage Room	✓
Swimming Pool	
Lift	
Communal Swimming Pool	✓
Operation	Venta
Plant Number	

Kapitalia Inmobiliaria  
Avenida Daniel Gil 33 bajos  
46870 Ontinyent  
Spain

Property Type	Chalet
Area	151
Plot	
Bathrooms	1
Parking	
Garage	
Conservation Status	Entrar a vivir
Bedrooms	3

### Description

#### ESTUPENDO CHALET A LA VENTA EN XATIVA

En la Urbanización El Carraixet, encontramos este bonito chalet en suelo urbano, a tan solo 5 minutos de Xátiva, muy bien comunicado y de fácil acceso, con una parcela total de 1696metros, con agua y luz.

Accedemos a la parcela mediante una puerta muy ancha para tener fácil acceso en vehículo, desde la cual accedemos a la zona de espacio dedicado a parking de varios vehículos y jardín.

La propiedad cuenta con una reciente construcción de vivienda en la parte baja con una espectacular marquesina, abierta a la zona de jardín y piscina, salón-comedor con cocina abierta, 1 baño espacioso y 1 habitación doble.

Y otra construcción de la casa original, con salón-comedor con chimenea, cocina, 2 habitaciones, una doble, otra simple y un baño.

#### APROVECHA ESTA OPORTUNIDAD UNICA DE COMPRA

Kapitalia Inmobiliaria  
Albereda Jaume I, 19, 46800 Xativa  
96 228 78 85  
www.kapitalia.net