

09661 - BÂTIMENT INDUSTRIEL À VENDRE À LA LLOSA DE RANES

400 000 €



Furnished	
Heating	
Air Conditioner	
Terrace	
Yard	✓
Balcony	
Storage Room	
Swimming Pool	
Lift	
Communal Swimming Pool	
Operation	Venta
Plant Number	

Kapitalia Inmobiliaria
Avenida Daniel Gil 33 bajos
46870 Ontinyent
Spain

Property Type	Nave industrial
Area	1957
Plot	2640
Bathrooms	3
Parking	
Garage	
Conservation Status	Buen estado
Bedrooms	

Description

BÂTIMENT INDUSTRIEL À VENDRE À LA LLOSA DE RANES

L'entrepôt est situé à moins de 500 mètres de la sortie de la ville en direction de Xativa-Alzira, avec laquelle il a une très bonne communication, pour un accès facile à l'autoroute de la Méditerranée.

Avec une surface de terrain de 2640mtrs et étant la construction, avec une surface de porche couverte non couverte de 1950mtrs. Elle dispose d'une installation électrique monophasée et triphasée, d'une installation d'eau et d'une fosse septique pour l'évacuation des eaux usées. Le toit est en tôle ondulée, combinée à une tôle translucide pour laisser passer la lumière naturelle, et les plafonds sont hauts.

Il dispose d'une entrée principale avec une grande porte coulissante pour faciliter l'entrée de grands véhicules, 640 mètres d'entrepôt couvert fermé par des blocs de béton, avec un bureau et une salle de bain en mezzanine, une balance numérique pour peser les palettes, 2 toilettes et un vestiaire pour le personnel, une salle des machines, plus de 130 mètres d'entrepôt frigorifique, plus de 1000 mètres d'espace ouvert couvert comme un porche, pour l'emballage, etc.

Son activité précédente était la manipulation de l'ail, et elle peut également être utilisée pour toute activité agricole, forestière, d'élevage, de chasse ou similaire.

VENEZ DANS NOS BUREAUX ET NOUS VOUS INFORMERONS SANS ENGAGEMENT.

Kapitalia Immobilier
Albereda Jaume I, 19, 46800 Xativa
96 228 78 85
www.kapitalia.net