

## 09670 - Villa à vendre à Ontinyent

490 000 €



Furnished	
Heating	
Air Conditioner	
Terrace	✓
Yard	✓
Balcony	
Storage Room	
Swimming Pool	
Lift	
Communal Swimming Pool	
Operation	Venta
Plant Number	
Property Type	Chalet

Kapitalia Inmobiliaria  
Avenida Daniel Gil 33 bajos  
46870 Ontinyent  
Spain

Area	374
Plot	4345
Bathrooms	3
Parking	✓
Garage	✓
Conservation Status	Entrar a vivir
Bedrooms	3

### Description

Villa à vendre à Ontinyent.

Cette villa exclusive de plain-pied offre un design fonctionnel et moderne, idéal pour ceux qui recherchent le confort et l'espace dans un endroit calme.

En entrant, un hall d'entrée spacieux vous accueille et relie les différentes zones de la maison.

Sur la gauche, on trouve un salon lumineux qui s'intègre parfaitement à une cuisine équipée avec un îlot central et une salle à manger. Depuis la cuisine, on accède à un couloir menant à un cellier, une chambre, une salle de bains avec douche et un spacieux garage avec buanderie.

De l'autre côté de la maison se trouve le coin nuit, composé de deux chambres et d'une salle de bains commune. La chambre principale, qui offre une atmosphère calme et privée, dispose d'un grand dressing et d'une salle de bains attenante avec baignoire.

À l'extérieur, la propriété se distingue par son jardin bien entretenu, entouré de palmiers qui apportent une touche de fraîcheur. La maison dispose de deux porches, l'un pour l'été et l'autre pour l'hiver, ce qui permet de profiter des espaces extérieurs tout au long de l'année. Elle dispose également d'un espace barbecue avec cuisine et toilettes extérieures.

Elle dispose également d'un abri pour voiture, ce qui garantit le confort et la protection des véhicules.

Cette villa est le choix idéal pour ceux qui recherchent une maison moderne, bien agencée, avec d'excellentes finitions, dans un cadre détendu et privé, avec toutes les commodités nécessaires à quelques minutes en voiture.

Profitez de cette opportunité et visitez-la dès aujourd'hui !

Kapitalia Immobilier  
Avinguda de Daniel Gil, 33, Bajo, 46870 Ontinyent  
962 38 76 81  
www.kapitalia.net