

## 09693 - Gran casa de pueblo con jardín a la venta en Cocentaina!



540 000 €



Furnished	
Heating	✓
Air Conditioner	✓
Terrace	✓
Yard	✓
Balcony	✓
Storage Room	✓
Swimming Pool	
Lift	
Communal Swimming Pool	
Operation	Venta
Plant Number	

Kapitalia Inmobiliaria  
Avenida Daniel Gil 33 bajos  
46870 Ontinyent  
Spain

Property Type	Casa
Area	450
Plot	2561
Bathrooms	2
Parking	✓
Garage	✓
Conservation Status	De origen
Bedrooms	8

### Description

Gran casa de pueblo con jardín a la venta en Cocentaina!

Impresionante casa de pueblo en Cocentaina, amplia, luminosa y con un encantador jardín.

Esta gran vivienda destaca por su versatilidad y comodidad, ideal para familias numerosas o quienes buscan amplios espacios para disfrutar. A continuación, detallamos sus características:

Planta principal: Espacios acogedores y funcionales

- Entrada:

Desde el acceso principal, a la derecha encontramos un despacho.

Más adelante, hay un baño completo con ducha y, al fondo, un acogedor salón con vistas al hermoso jardín.

- Zona izquierda:

Al entrar, hacia la izquierda, está una cómoda salita. Un poco más adelante se encuentra una amplia cocina con salida directa al jardín, zona de lavandería y una práctica despensa.

- Escaleras:

Elegantes escaleras conducen a los niveles superiores, otorgando un toque distinguido al hogar.

Primera planta: Zona de descanso

- Habitación principal: Amplia y luminosa con una terraza que da vistas al hermoso jardín.

- Habitaciones secundarias: Dos habitaciones dobles y otra simple, todas con armarios empotrados.

- Un baño completo con ducha

Planta superior: Espacio adicional y buhardilla

- Una sala de ocio o despacho adicional.

- Una gran buhardilla que incluye otra sala, ideal para convertir en un estudio, gimnasio o sala de juegos.

Kapitalia Inmobiliaria

Avenida Daniel Gil 33 bajos

46870 Ontinyent

Spain

Exterior: Jardín, garaje y más

- Jardín: Espacioso y con vegetación variada, como árboles, palmeras y arbustos que crean un ambiente sereno y agradable.
  - Aparcamiento: Garaje cerrado con capacidad para 4 coches y un carpot adicional donde pueden aparcar otros 4 vehículos. La entrada para coches cuenta con una puerta automática y está situada en un solar edificable.
  - Terrazas y cocina exterior: Un edificio independiente con cocina exterior equipada y una pérgola que invita a disfrutar de comidas al aire libre.
- Además, incluye un cuarto técnico con el cuadro eléctrico, calentador del baño y un pequeño patio de luces.

Apartamento independiente: Ideal para invitados o alquiler

- Este apartamento, con acceso independiente y posibilidad de conexión interna con la vivienda principal, dispone de:
- Una sala o habitación simple con balcón hacia la calle.
- Un salón cómodo con vistas al jardín, un aseo y una habitación doble.

Esta casa reúne todas las comodidades necesarias para un estilo de vida relajado, con amplias zonas comunes, un precioso entorno exterior y un espacio extra que ofrece múltiples posibilidades. Perfecta para quienes buscan un hogar que combine tranquilidad y funcionalidad en el corazón de Cocentaina.

¡Aprovecha esta gran oportunidad y visítalo hoy mismo!

Kapitalia Inmobiliaria

Avinguda de Daniel Gil, 33, Bajo, 46870 Ontinyent

962 38 76 81

[www.kapitalia.net](http://www.kapitalia.net)