

07797 - Piso con local comercial en planta baja  
a la venta en Aiello de Malferit.



180.000 €



Furnished	
Heating	
Air Conditioner	
Terrace	✓
Yard	✓
Balcony	✓
Storage Room	✓
Swimming Pool	
Lift	
Communal Swimming Pool	
Operation	Venta
Plant Number	1

Kapitalia Inmobiliaria  
Avenida Daniel Gil 33 bajos  
46870 Ontinyent  
Spain

Property Type	Piso
Area	123
Plot	
Bathrooms	1
Parking	✓
Garage	✓
Conservation Status	Entrar a vivir
Bedrooms	3

### Description

Piso con local comercial en planta baja a la venta en Aiello de Malferit.

En la planta baja encontramos un local diáfano de 147m<sup>2</sup>, antiguamente utilizado como local comercial con posibilidad de crear una salida a la calle de detrás.

La primera planta encontramos la vivienda principal de 108m<sup>2</sup> distribuidos de la siguiente forma:

- Salón comedor con salida a balcón.
- Cocina
- Patio interior con despensa.
- Baño con bañera
- Habitaciones dobles con armarios empotrados
- Terraza con trastero, aseo y acceso directo a la cochera.

En la segunda planta de 108m<sup>2</sup> completamente diáfana para poder construir tu vivienda desde cero a tu gusto.

¡Aprovecha esta gran oportunidad y visítala hoy mismo!

Kapitalia Inmobiliaria  
Avinguda de Daniel Gil, 33, Bajo, 46870 Ontinyent  
962 38 76 81  
www.kapitalia.net