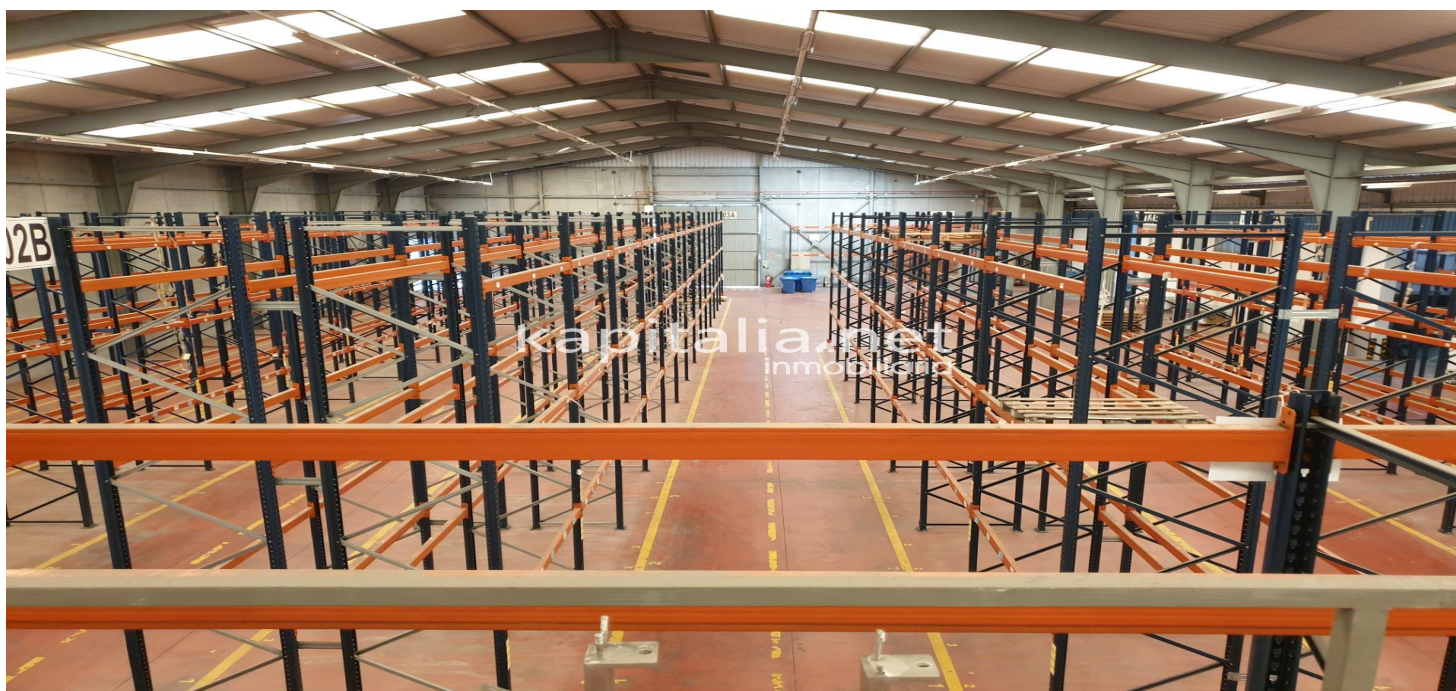


08520 - GRAN NAVE LOGÍSTICA EN L  
'OLLERIA  
12.000 €



|                        |          |
|------------------------|----------|
| Furnished              |          |
| Heating                |          |
| Air Conditioner        |          |
| Terrace                |          |
| Yard                   |          |
| Balcony                |          |
| Storage Room           |          |
| Swimming Pool          |          |
| Lift                   |          |
| Communal Swimming Pool |          |
| Operation              | Alquiler |
| Plant Number           |          |

Kapitalia Inmobiliaria  
Avenida Daniel Gil 33 bajos  
46870 Ontinyent  
Spain

|                     |                |
|---------------------|----------------|
| Property Type       | Nave logística |
| Area                | 4000           |
| Plot                |                |
| Bathrooms           |                |
| Parking             | ✓              |
| Garage              |                |
| Conservation Status | Ninguno        |
| Bedrooms            |                |

### Description

Excelente nave logística en alquiler en polígono de L'Olleria con fantásticos y amplios accesos.

Primeras calidades en su reciente construcción. Pavimento de solera de hormigón y gres en aseos y oficinas. Paredes enfoscadas, cerámico en salas y gotelé en oficinas.

Techos de chapa metálica y pintura lisa-gotelé. Carpintería exterior en aluminio anodizado e interior madera pintada.

Consta de planta baja destinada a nave además de sala para usos múltiples, aseos, comedor, cocina, garita de control logístico. Además cuenta con altillo de unos 140 mts<sup>2</sup>.

El conjunto se compone de dos naves. Una está equipada con estanterías con capacidad para casi 3.000 pallets. Se incluye en el alquiler una carretilla trilateral para su uso.

Dispone además de muelle de carga con puertas automáticas, cuya zona mide unos 100 mts<sup>2</sup>.

Disfruta de un extenso parking exterior de más de 2.500 mts<sup>2</sup>.