

## 07651 - Casa en Llutxent

95.000 €



Amueblado	
Calefacción	
Aire acondicionado	
Terraza	✓
Patio	
Balcón	✓
Trastero	
Piscina	
Ascensor	
Piscina en la comunidad	
Operación	Venta
Nº de Planta	
Tipo de inmueble	Casa de pueblo

Kapitalia Inmobiliaria  
Avenida Daniel Gil 33 bajos  
46870 Ontinyent  
Spain

M2 Construidos	407
Parcela	
Baños	2
Parking	
Garaje	
Estado de conservación	Buen estado
Habitaciones	5

### Descripción

¡Oportunidad! Casa de pueblo de 407 m<sup>2</sup>, en pleno centro del pueblo, solar de 216m<sup>2</sup>, con patio interior. Posibilidad de rehabilitar. Distribución típica de casa de pueblo con techos altos, la primera planta tiene salón comedor, tres dormitorios, baño y cocina. La segunda planta tiene 2 dormitorios más zona abuhardillada. El patio interior dispone de zona cubierta, terraza cubierta y zona de lavadero.

La vivienda está situada en calle céntrica de la población, cercana a todos los servicios necesarios, Ayuntamiento, colegios, centro de salud, bancos, etc

Situado en la población de Llutxent, en la comarca de la Vall d'Albaida, situada a 15 kms de la población de Xátiva y a 25kms de las Playas de Gandía.

Kapitalia Inmobiliaria  
Avinguda de Daniel Gil, 33, bajo, 46870 Ontinyent  
962 38 76 81  
www.kapitalia.net