

## 07800 - GRAN LOCAL A LA VENTA EN EL GENOVÉS

139.000 €



Amueblado	
Calefacción	
Aire acondicionado	
Terraza	
Patio	
Balcón	
Trastero	✓
Piscina	
Ascensor	
Piscina en la comunidad	
Operación	Venta
Nº de Planta	

Kapitalia Inmobiliaria  
Avenida Daniel Gil 33 bajos  
46870 Ontinyent  
Spain

Tipo de inmueble	Local comercial
M2 Construidos	514
Parcela	
Baños	
Parking	
Garaje	
Estado de conservación	Buen estado
Habitaciones	

### Descripción

A la venta un local comercial de más de 500 metros cuadrados de superficie en la población de El Genovés, muy cercano a Xàtiva.

El inmueble se halla diferenciado en diferentes estancias con variados usos. Una parte, hasta hace muy poco, era un bar, con gran cocina y amplio comedor, dispone por tanto, de salida de humos y posibilidad de seguir siendo explotado como establecimiento de hostelería. Además, se encuentra lindante al conocido trinquet de la población y al Museu de la Pilota.

El local dispone de hasta tres estancias claramente diferenciadas con acceso independiente. Con lo que se puede dividir en partes o bien ser utilizada como un sólo espacio. Dispone de tres baños y se encuentra en perfectas condiciones, sin requerir inversión su ocupación, de los usos requeridos.

Kapitalia Inmobiliaria

Avinguda de Daniel Gil, 33, bajo, 46870 Ontinyent

962 38 76 81

[www.kapitalia.net](http://www.kapitalia.net)