

## 08970 - Impresionante chalet a la venta en L 'Olleria (Valencia)



340.000 €



|                         |       |
|-------------------------|-------|
| Amueblado               |       |
| Calefacción             |       |
| Aire acondicionado      | ✓     |
| Terraza                 |       |
| Patio                   |       |
| Balcón                  |       |
| Trastero                | ✓     |
| Piscina                 | ✓     |
| Ascensor                |       |
| Piscina en la comunidad | ✓     |
| Operación               | Venta |
| Nº de Planta            |       |

Kapitalia Inmobiliaria  
Avenida Daniel Gil 33 bajos  
46870 Ontinyent  
Spain

|                        |                |
|------------------------|----------------|
| Tipo de inmueble       | Chalet         |
| M2 Construidos         | 238            |
| Parcela                | 4500           |
| Baños                  | 3              |
| Parking                | ✓              |
| Garaje                 | ✓              |
| Estado de conservación | Entrar a vivir |
| Habitaciones           | 4              |

### Descripción

Impresionante chalet a la venta en L'Olleria (Valencia)

Se encuentra a 5 minutos del centro de la ciudad L'Olleria con rápida salida a la A 7 a 45 minutos del aeropuerto de Valencia y con excelentes servicios, tales como supermercados, comercios, restaurantes, centros de salud..etc

Se ubica en parcela de 4500m2, vallada por completo, con acceso principal por puerta automática y varios accesos secundarios. Rodeada de olivos, naranjos y una amplia pinada.

La vivienda dispone de 200m2 y se encuentra distribuida en 2 plantas, con acceso independiente a cada una de ellas.

La vivienda principal cuenta con 3 habitaciones dobles, 1 baño con ducha, amplio salón comedor con estufa de leña y horno y cocina americana totalmente equipada con amplia despensa, con salida a una increíble terraza cubierta con bonitas vistas al jardín, a la piscina y a la montaña.

La planta baja es ideal como vivienda para invitados y cuenta con un baño, salón comedor con estufa de leña, cocina y acceso al jardín y a la piscina.

Dispone de piscina de 38m2 con escalera romana, barbacoa/paellero, trastero, lavadero, y gran espacio de aparcamiento de vehículos con zona cubierta.

Carpintería exterior de aluminio climalit con mosquiteras. Carpintería interior de madera.

Es una vivienda muy práctica en un entorno tranquilo pero a la vez muy cerca de todos los servicios.

¡Aprovecha esta gran oportunidad y visítala hoy mismo!

Kapitalia Inmobiliaria  
Avinguda de Daniel Gil, 33, Bajo, 46870 Ontinyent  
962 38 76 81  
www.kapitalia.net