

## 08966 - Local Comercial a la venta en Ontinyent, en pleno corazón comercial

450.000 €



Amueblado	
Calefacción	✓
Aire acondicionado	✓
Terraza	
Patio	
Balcón	
Trastero	
Piscina	
Ascensor	
Piscina en la comunidad	
Operación	Venta
Nº de Planta	

Kapitalia Inmobiliaria  
Avenida Daniel Gil 33 bajos  
46870 Ontinyent  
Spain

Tipo de inmueble	Local comercial
M2 Construidos	1091
Parcela	
Baños	
Parking	
Garaje	
Estado de conservación	Reformado
Habitaciones	

### Descripción

Descubre tu próximo espacio comercial en el corazón de Ontinyent, presentado por Kapitalia, la inmobiliaria líder en conectar a personas con propiedades excepcionales.

Situado en la prestigiosa zona de San José, este local comercial se encuentra en la calle principal de los comercios de Ontinyent, prometiendo máxima visibilidad y acceso incomparable para tu negocio.

Este inmueble único, con una superficie total impresionante de 603m<sup>2</sup> en planta baja más un altillo acondicionado de 488m<sup>2</sup>, está perfectamente diseñado para adaptarse a una variedad de necesidades empresariales. La planta baja cuenta con amplios escaparates y una elegante puerta cristalera, invitando a clientes y visitantes a un espacio acogedor y profesional. Con una distribución inteligente que incluye tres oficinas, un aseo, y una instalación eléctrica moderna con alógenos y plafones de luz, este local ofrece el ambiente ideal para el crecimiento y éxito de tu negocio.

El altillo, completamente acondicionado y equipado con un aseo, ofrece espacio adicional para operaciones, almacenaje o incluso una expansión de la zona de ventas. Su diseño hace chaflán, asegurando una visibilidad excepcional desde múltiples ángulos y captando la atención de quienes pasan por esta zona comercial vibrante.

En Kapitalia, estamos comprometidos con la excelencia y la satisfacción de nuestros clientes, ofreciendo propiedades que no solo cumplen sino superan las expectativas. Este local en Ontinyent no es la excepción, representando una oportunidad inigualable para empresarios e inversores que buscan un espacio privilegiado en una de las áreas más dinámicas de la ciudad.

Para más información y una visita personalizada, contacta a Kapitalia, tu inmobiliaria de confianza en Ontinyent. Descubre cómo podemos ayudarte a hacer realidad tus sueños comerciales en esta ubicación privilegiada.

Kapitalia Inmobiliaria  
Avenida de Daniel Gil, 33, 46870 Ontinyent  
96 238 76 81  
www.kapitalia.net