

## 09085 - Parcela con almacén a la venta en Albaida

215.000 €



|                         |       |
|-------------------------|-------|
| Amueblado               |       |
| Calefacción             |       |
| Aire acondicionado      |       |
| Terraza                 |       |
| Patio                   |       |
| Balcón                  |       |
| Trastero                |       |
| Piscina                 |       |
| Ascensor                |       |
| Piscina en la comunidad |       |
| Operación               | Venta |
| Nº de Planta            |       |

Kapitalia Inmobiliaria  
Avenida Daniel Gil 33 bajos  
46870 Ontinyent  
Spain

|                        |         |
|------------------------|---------|
| Tipo de inmueble       | Parcela |
| M2 Construidos         | 224     |
| Parcela                | 56370   |
| Baños                  |         |
| Parking                |         |
| Garaje                 |         |
| Estado de conservación | Ninguno |
| Habitaciones           |         |

### Descripción

Parcela con almacén a la venta en Albaida

La explotación tiene una superficie de 56.370m<sup>2</sup>. Esta parcela posee suministro eléctrico y de agua potable. Cuenta a demás con suministro de agua para riego de la Comunidad de Regantes Cova de la Pedra.

Esta explotación cuenta con una construcción principal formada por una nave-almacén con cubierta a dos aguas y planta rectangular de 215m<sup>2</sup>. La nave está construida con cerramiento de bloques de hormigón y presenta una antigüedad de 18 años.

La parcela 1 tiene una superficie catastral de 28.779m<sup>2</sup> destinados al cultivo de viña de secano. En esta parcela existe una construcción de uso agrícola de 224m<sup>2</sup>, según catastro.

La parcela 2 tiene una superficie catastral de 27.591m<sup>2</sup> destinados a labor de secano.

¡Aprovecha esta gran oportunidad y visítala hoy mismo!

Kapitalia Inmobiliaria  
Avinguda de Daniel Gil, 33, Bajo, 46870 Ontinyent  
962 38 76 81  
www.kapitalia.net