

09170 - Adosado en exclusiva a la venta en  
Montaverner

145.000 €



|                         |       |
|-------------------------|-------|
| Amueblado               |       |
| Calefacción             | ✓     |
| Aire acondicionado      | ✓     |
| Terraza                 | ✓     |
| Patio                   | ✓     |
| Balcón                  | ✓     |
| Trastero                |       |
| Piscina                 |       |
| Ascensor                |       |
| Piscina en la comunidad |       |
| Operación               | Venta |
| Nº de Planta            |       |

Kapitalia Inmobiliaria  
Avenida Daniel Gil 33 bajos  
46870 Ontinyent  
Spain

|                        |                |
|------------------------|----------------|
| Tipo de inmueble       | Adosado        |
| M2 Construidos         | 182            |
| Parcela                |                |
| Baños                  | 2              |
| Parking                | ✓              |
| Garaje                 | ✓              |
| Estado de conservación | Entrar a vivir |
| Habitaciones           | 4              |

### Descripción

Adosado Excepcional con Garaje Amplio en Venta en Montaverner

Espacio Ideal para Familias - Patio Privado - Garaje - Excelentes Prestaciones

Este excepcional adosado de 145m2, distribuido en dos plantas, ofrece un espacio ideal para una vida familiar cómoda y tranquila. La vivienda se encuentra en una ubicación privilegiada de Montaverner, a poca distancia de todos los servicios necesarios. Además, cuenta con un amplio garaje de 37m2, ideal para albergar varios vehículos o para utilizar como espacio de almacenamiento adicional.

Distribución:

Planta Baja:

Amplio y luminoso salón comedor con acceso directo a un enorme patio privado, perfecto para disfrutar de momentos al aire libre en familia o con amigos.

Habitación individual, ideal como dormitorio infantil o estudio.

Baño completo con ducha, totalmente equipado y con acabados de alta calidad.

Gran cocina con acceso a la galería y al patio, totalmente equipada con electrodomésticos de primeras marcas y con espacio para una cómoda zona de comedor.

Planta Primera:

Tres habitaciones dobles, todas con armarios empotrados para mayor comodidad y organización.

Baño completo con bañera, totalmente equipado y con acabados de alta calidad.

Balcón con vistas a la calle, ideal para disfrutar del aire fresco y de las vistas del entorno.

Características Adicionales:

Calefacción por radiadores de gas natural en toda la vivienda, garantizando un ambiente cálido y confortable durante todo el año.

Cochera con acceso directo al patio y puerta motorizada para mayor comodidad y seguridad.

Excelente estado de conservación, con acabados de alta calidad y materiales duraderos.

Kapitalia Inmobiliaria

Avenida Daniel Gil 33 bajos

46870 Ontinyent

Spain

Opciones de Compra o Alquiler:

Este adosado se ofrece tanto en venta como en alquiler con opción a compra.

En esta modalidad, se entregará una entrada de dinero a cuenta del precio y existe la posibilidad de deducir la renta pagada durante el período de alquiler.

Para más información sobre las condiciones del alquiler con opción a compra, póngase en contacto con nosotros.

¡Aprovecha esta gran oportunidad y visítala hoy mismo!

Kapitalia Inmobiliaria

Avinguda de Daniel Gil, 33, Bajo, 46870 Ontinyent

962 38 76 81

[www.kapitalia.net](http://www.kapitalia.net)