

## 09197 - Espectacular chalet situado en la zona de Bixquert.

195.000 €



|                         |       |
|-------------------------|-------|
| Amueblado               |       |
| Calefacción             |       |
| Aire acondicionado      |       |
| Terraza                 | ✓     |
| Patio                   |       |
| Balcón                  | ✓     |
| Trastero                | ✓     |
| Piscina                 | ✓     |
| Ascensor                |       |
| Piscina en la comunidad |       |
| Operación               | Venta |
| Nº de Planta            | 1     |

Kapitalia Inmobiliaria  
Avenida Daniel Gil 33 bajos  
46870 Ontinyent  
Spain

|                        |             |
|------------------------|-------------|
| Tipo de inmueble       | Chalet      |
| M2 Construidos         | 796         |
| Parcela                | 5532        |
| Baños                  | 3           |
| Parking                |             |
| Garaje                 |             |
| Estado de conservación | Buen estado |
| Habitaciones           | 6           |

### Descripción

Espectacular chalet situado en la zona de Bixquert.

Vivienda acondicionada para vivir todo el año, zona tranquila de bixquert con fácil acceso.

La vivienda está distribuida en 2 plantas:

Planta principal con un amplio comedor, por el cual da acceso a un balcón cubierto con inmejorables vistas, cocina con despensa equipada, baño completo y 4 habitaciones amplias.

Planta -1, apartamento independiente, distribuida en recibidor, 2 habitaciones, un baño completo y cocina comedor.

La parcela tiene 5.532m<sup>2</sup> y 796m<sup>2</sup> construidos donde a parte de la vivienda principal dispone de zona de barbacoa, piscina y un gran almacén con muchas posibilidades.

La propiedad se encuentra en un entorno tranquilo, con increíbles vistas a la montaña y al castillo de Xativa. Se accede a la propiedad por un camino de grava y cerrado de forma segura.

Además, la parcela dispone de árboles frutales como naranjos y olivos.

Kapitalia Inmobiliaria  
Albereda Jaume I, 19, 46800 Xativa  
96 228 78 85  
www.kapitalia.net