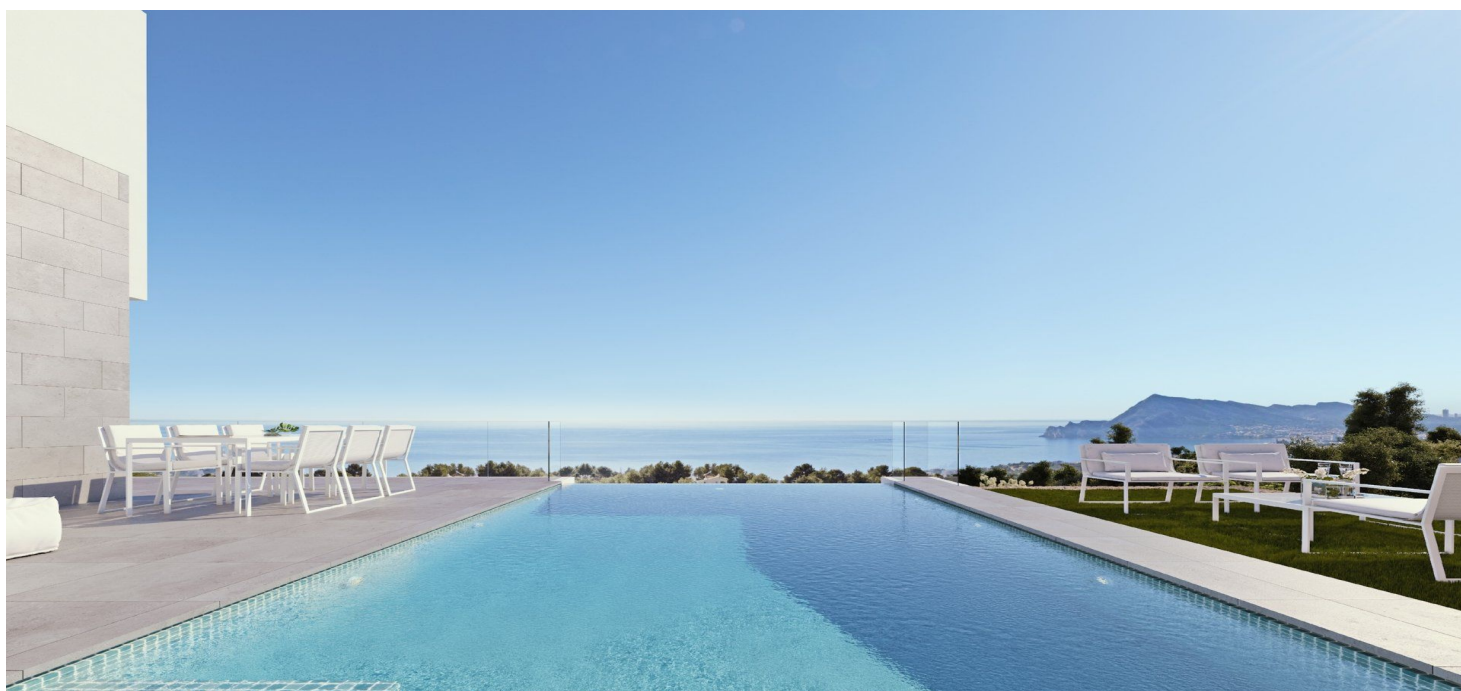


## 21455\_HB221 - Villa exclusiva a la venta en Altea

1.921.000 €



Amueblado	
Calefacción	
Aire acondicionado	
Terraza	
Patio	
Balcón	
Trastero	
Piscina	
Ascensor	
Piscina en la comunidad	✓
Operación	Venta
Nº de Planta	

Kapitalia Inmobiliaria  
Avenida Daniel Gil 33 bajos  
46870 Ontinyent  
Spain

Tipo de inmueble	Villa
M2 Construidos	374
Parcela	957
Baños	6
Parking	
Garaje	
Estado de conservación	Entrar a vivir
Habitaciones	4

### Descripción

AVilla Aura se ubica en una de las zonas más deseadas de Altea, conjuga tecnología de vanguardia, interiores confortables, eficiencia energética y materiales que potencian la luz y los espacios.

La propiedad, con vistas de 360° al mar y al skyline de Benidorm, se alza en una zona privilegiada de Altea la Vella en Azure Altea Homes, una de los enclaves más emblemáticos de la Costa Blanca Norte. La arquitectura, de líneas modernas y funcionales, pone empeño en que los espacios respiren y se abran a la gran terraza y a la piscina. Luz, aire, mar y vegetación para dejar claro que el estilo se adapta al paisaje y se integra en él.

Está construida en tres niveles, el acceso es por el nivel más alto, en el que se ubica el garaje y el hall de la vivienda, equipado con ascensor, para que el movimiento entre niveles sea cómodo. La planta intermedia alberga tres dormitorios, todos con baño en suite y acceso a terraza para disfrutar del mar desde todas las estancias de la vivienda. En la planta principal se encuentra la cuarta habitación de esta villa, también con salida directa a la terraza y toda la zona de día, un gran salón abierto y unido a la cocina, a la terraza y a la piscina.

Villa Aura es mucho más que una magnífica propiedad junto al Mediterráneo, es una villa eficiente equipada con sistema de calefacción, climatización y agua caliente sanitaria por Aerotermia, instalación de placas fotovoltaicas, punto de recarga de coches eléctricos y sistema de domótica para estar siempre conectado con su hogar.