

## 21455\_AJ039 - Exclusiva Villa a la venta en Cumbre del Sol

5.428.000 €



Amueblado	
Calefacción	
Aire acondicionado	
Terraza	
Patio	
Balcón	
Trastero	
Piscina	
Ascensor	
Piscina en la comunidad	✓
Operación	Venta
Nº de Planta	

Kapitalia Inmobiliaria  
Avenida Daniel Gil 33 bajos  
46870 Ontinyent  
Spain

Tipo de inmueble	Villa
M2 Construidos	1076
Parcela	2122
Baños	9
Parking	
Garaje	
Estado de conservación	Entrar a vivir
Habitaciones	5

## Descripción

Villa Marblau es una propiedad exclusiva que ofrece espacios independientes y amplios, ideales para recibir visitas con comodidad y estilo. Diseñada en una parcela de 2,000 metros cuadrados, esta villa cuenta con 5 dormitorios y 9 baños, con la opción de añadir un dormitorio adicional.

Cada habitación de Villa Marblau es espaciosa, luminosa y dispone de su propio baño. El dormitorio principal incluye un vestidor, una amplia terraza y un baño en suite con bañera, ofreciendo un lugar perfecto para relajarse con vistas al mar. La zona de día está diseñada para el entretenimiento, con un salón espacioso que incluye un comedor con capacidad para una familia numerosa. Este área se distingue por su doble altura y ventanas con lamas que aportan luminosidad y sensación de grandeza.

La cocina, que también incluye un comedor, destaca por sus vistas panorámicas gracias a las paredes acristaladas que proporcionan una agradable calidez. Tanto el salón comedor como la cocina tienen acceso a una impresionante terraza con solárium y zona chill out, que se complementan con una gran piscina infinita con jacuzzi.

La planta inferior ofrece un espacio adicional, que puede ser utilizado como un apartamento independiente con dormitorio, baño, comedor, terraza y porche. Villa Marblau también cuenta con un parking techado para tres coches y un ascensor que conecta las tres plantas, brindando comodidad y funcionalidad. Además, dispone de espacios extra que pueden ser adaptados como áreas de juego, estudio, despachos o incluso un salón adicional.

Para aquellos que buscan un hogar con espacios únicos para todos los miembros de la familia, Villa Marblau en el Residential Resort Cumbre del Sol es la elección perfecta.