

## 09275 - Lujoso chalet a la venta en zona Banyeres de Mariola.



950.000 €



Amueblado	✓
Calefacción	✓
Aire acondicionado	
Terraza	✓
Patio	✓
Balcón	
Trastero	✓
Piscina	✓
Ascensor	
Piscina en la comunidad	✓
Operación	Venta
Nº de Planta	1

Kapitalia Inmobiliaria  
Avenida Daniel Gil 33 bajos  
46870 Ontinyent  
Spain

Tipo de inmueble	Chalet
M2 Construidos	875
Parcela	2992
Baños	5
Parking	✓
Garaje	✓
Estado de conservación	Buen estado
Habitaciones	8

### Descripción

Lujoso chalet a la venta en zona Banyeres de Mariola. La propiedad, meticulosamente diseñada y construida, ofrece una vida sofisticada con amplios espacios y acabados de alta calidad.

Dispone de una vivienda principal y una edificación independiente.

La vivienda se distribuye en 3 plantas:

Al entrar en la planta baja, nos encontramos con un amplio recibidor, una cocina totalmente equipada y un salón. Desde el recibidor, accedemos a un amplio comedor/salón, iluminado por grandes ventanales que ofrecen unas vistas encantadoras al jardín. También, incluye un estudio/taller, perfecto para trabajar desde casa y dispone de una habitación doble con baño privado y armarios empotrados.

La primera planta consta de una sala de estar que ofrece un espacio versátil para el entretenimiento o el descanso. También, hay un estudio que puede usarse como habitación adicional, una habitación principal, con su propio baño en suite y armarios empotrados; una habitación simple, otra doble y un baño con bañera.

El sótano con acceso directo al garaje, donde encontramos una lavandería bien equipada, una despensa, un baño con ducha y una bodega; ideal para almacenar y degustar tus vinos favoritos. Además, hay una habitación adicional que puede servir como cuarto de huéspedes o espacio de almacenamiento. Desde el sótano, se puede acceder a una casa independiente, perfecta para visitas prolongadas o como vivienda para el personal. Esta casa cuenta con una cocina abierta al comedor, una habitación doble y un baño con ducha, ofreciendo todas las comodidades necesarias para una estancia confortable.

El verdadero punto culminante es la gran piscina cubierta, accesible desde la casa independiente. Este espacio ofrece un oasis privado para el disfrute durante todo el año, sin importar las condiciones climáticas. El diseño elegante de la piscina y sus alrededores invita a relajarse y disfrutar.

¡Aprovecha esta gran oportunidad y visítala hoy mismo!

Kapitalia Inmobiliaria  
Avenida de Daniel Gil, 33, bajo, 46870 Ontinyent

Kapitalia Inmobiliaria

Avenida Daniel Gil 33 bajos

46870 Ontinyent

Spain

962 38 76 81

[www.kapitalia.net](http://www.kapitalia.net)