

## 09280 - Sensacional chalet a la venta en Ontinyent zona Santa Ana

325.000 €



Amueblado	
Calefacción	✓
Aire acondicionado	
Terraza	
Patio	✓
Balcón	
Trastero	✓
Piscina	✓
Ascensor	
Piscina en la comunidad	
Operación	Venta
Nº de Planta	

Kapitalia Inmobiliaria  
Avenida Daniel Gil 33 bajos  
46870 Ontinyent  
Spain

Tipo de inmueble	Chalet
M2 Construidos	308
Parcela	3036
Baños	3
Parking	
Garaje	
Estado de conservación	Semireformado
Habitaciones	5

### Descripción

Déjate llevar por tus seis sentidos y descubre este sensacional chalet que te enamorara.

Chalet a la venta en Santa Ana, Ontinyent en una zona residencial a escasos tres kilómetros de la ciudad.

Entrada a la propiedad por entrada automatizada, zona ajardinada, parking tapado para dos vehículos desahogados, propiedad vallada.

Entrada a la casa por hall a salón comedor con chimenea, cocina independiente con horno de leña y barbacoa, acceso a sótano ideal para bodega, despensa y salida a patio con pequeño almacén.

Accedemos a la zona de noche donde encontramos tres habitaciones dobles y dos simples, dos baños con ducha reformados.

Gran pérgola orientada al sur con grandes vistas despejadas donde hacer tu rincón preferido.

Barbacoa exterior, segunda vivienda con un amplio salón comedor de verano, un baño con ducha y un pequeño almacén.

Acceso a la zona deportiva con gran piscina y zona de solárium.

continuo a la zona deportiva encontramos el terreno de cultivo con arboles ornamentales y huerta.

EXTRAS: propiedad vallada con muros de piedra y vallado, puerta automática, zona de parking cubierto, zona ajardinada, Vistas despejadas, Luz eléctrica y placas solares ofreciendo un importante ahorro energético, Fosa séptica optimizando sus recursos con deposito de extracción líquida y de aprovechamiento para el regadío, dos barbacoas una interna y otra externa, comedor equipado de verano para cualquier tipo de evento sin necesidad de acceder a la vivienda, ventanales con rotura de puente térmico climalit, puertas de roble color Oslo Blanco, suelo de gres porcelánico imitación parquet.

Ven y visítalo sin compromiso, seguro que te enamorara

VISÍTALO HOY MISMO EN: Ref: 09279



Kapitalia Inmobiliaria  
Avenida de Daniel Gil, 33, bajo, 46870 Ontinyent  
962 38 76 81  
www.kapitalia.net