

## 09409 - Venta/Alquiler de Local Comercial en Ontinyent - Zona Sant Josep



280.000 €



Amueblado	
Calefacción	✓
Aire acondicionado	
Terraza	
Patio	
Balcón	
Trastero	
Piscina	
Ascensor	
Piscina en la comunidad	
Operación	Venta
Nº de Planta	

Kapitalia Inmobiliaria  
Avenida Daniel Gil 33 bajos  
46870 Ontinyent  
Spain

Tipo de inmueble	Local comercial
M2 Construidos	397
Parcela	
Baños	
Parking	
Garaje	
Estado de conservación	Seminuevo
Habitaciones	

### Descripción

Venta/Alquiler de Local Comercial en Ontinyent - Zona Sant Josep

Superficie: 397 m<sup>2</sup>

Estado: Semi nuevo

Orientación: Norte

Suelo:Gres porcelánico

Se ofrece un amplio y moderno local comercial en la codiciada zona de Sant Josep, en Ontinyent. Con una superficie de 397 m<sup>2</sup>, este local seminuevo es ideal para cualquier tipo de negocio que busque una ubicación estratégica y de gran visibilidad.

Características destacadas:

- Accesibilidad: El local cuenta con acceso para personas con movilidad reducida (PMR).
- Transporte: Bien comunicado con la red de autobuses locales.
- Ubicación: Situado en una zona céntrica, rodeado de centros comerciales, centros médicos, universidades, colegios y hospitales, lo que asegura un alto tráfico peatonal y vehicular.

Este local es una excelente oportunidad tanto para emprendedores como para inversores que busquen un espacio versátil y bien ubicado.

No deje pasar esta oportunidad única en una de las mejores zonas comerciales de Ontinyent! Ideal para clínicas, fisioterapeutas.