

## 09493 - Amplia casa a la venta en Font de la Figuera (Valencia)

249.000 €



Amueblado	
Calefacción	✓
Aire acondicionado	
Terraza	
Patio	✓
Balcón	
Trastero	✓
Piscina	
Ascensor	
Piscina en la comunidad	
Operación	Venta
Nº de Planta	1

Kapitalia Inmobiliaria  
Avenida Daniel Gil 33 bajos  
46870 Ontinyent  
Spain

Tipo de inmueble	Casa
M2 Construidos	646
Parcela	
Baños	2
Parking	
Garaje	✓
Estado de conservación	De origen
Habitaciones	5

### Descripción

Amplia casa a la venta en Font de la Figuera (Valencia). VENTA EXCLUSIVA EN KAPITALIA INMOBILIARIA!!

Se ubica en zona muy tranquila con vistas inmejorables a la montaña. Tiene salida a dos calles En total tiene 646m2 construidos y se distribuye en dos plantas. La planta sótano cuenta con 321m2 y tiene salida a la calle como si fuera planta baja por el desnivel. Actualmente se encuentra en estado de obra y es diáfano, con muchísimas posibilidades de hacer una vivienda independiente muy espaciosa. También encontramos un garaje cerrado con acceso a nivel de calle para 2 vehículos. La planta principal cuenta con 325m2 y tiene acceso en planta baja desde la calle. A la entrada cuenta un bonito patio con algunos arboles y vegetación. En esa planta se encuentra la vivienda principal con la siguiente distribución: Recibidor, espacioso salón comedor con chimenea, cocina con acceso a patio-lavandería, 4 habitaciones y 2 baños (uno de ellos en suite). En esa planta también hay una parte diáfana de obra, por lo que la vivienda se puede ampliar.

Calefacción por radiadores de gasoil (y además leña) en toda la parte habitable. Además cuenta con algunas placas solares para el ahorro energético. Carpintería exterior de aluminio con mosquiteras.

El inmueble tiene muchísimas posibilidades debido a sus 646m2 y su estado de conservación es muy bueno.

¡Aprovecha esta gran oportunidad y visítala hoy mismo!

Kapitalia Inmobiliaria  
Avinguda de Daniel Gil, 33, Bajo, 46870 Ontinyent  
962 38 76 81  
www.kapitalia.net