

## 06213 - Chalet en venta en Urbanización El Pilar de Ontinyent (Valencia)



250.000 €



Amueblado	
Calefacción	✓
Aire acondicionado	✓
Terraza	
Patio	✓
Balcón	
Trastero	
Piscina	✓
Ascensor	
Piscina en la comunidad	
Operación	Venta
Nº de Planta	

Kapitalia Inmobiliaria  
Avenida Daniel Gil 33 bajos  
46870 Ontinyent  
Spain

Tipo de inmueble	Chalet
M2 Construidos	328
Parcela	2400
Baños	2
Parking	
Garaje	
Estado de conservación	Buen estado
Habitaciones	5

### Descripción

Chalet en venta en Urbanización El Pilar de Ontinyent (Valencia). Se encuentra a escasos metros de la Urbanización. Vivienda en SUELO URBANO RESIDENCIAL EXTENSIVO. Casa en una sola planta de estilo rústico. Dispone de 5 habitaciones, 2 baños (uno en suite y otro completo con bañera de hidromasaje y ducha, cocina con despensa, 2 salones amplios con chimeneas.

Suelo artesanal hecho de barro manual, cada baldosa es única ya que es diferente de todas. Carpintería exterior de PVC climalit y madera climalit. Rejas en todas las ventanas. El terreno de 2400m2 se divide en dos niveles. En su exterior encontramos barbacoa y horno a leña. Piscina vallada de 53m2 y junto a la misma vestuarios con aseo. En nivel inferior de la parcela posee mirador tipo pérgola romana. Cuenta con dos splits de AA/CC, además de instalación de calefacción por radiadores aunque nunca se ha conectado la caldera (está sin usar). También encontramos una construcción de 64m2 actualmente taller con luz y agua con pre- instalación para ducha y servicio. La parcela dispone de 2 entradas. Zona muy tranquila, con maravillosas vistas, ideal para descanso. La casa es fresca en verano y cálida en invierno. Vegetación pinos olivos, aromáticas. Precio negociable. Solicite información sin compromiso.

¡Aprovecha esta gran oportunidad y visítala hoy mismo!

Kapitalia Inmobiliaria  
Avinguda de Daniel Gil, 33, Bajo, 46870 Ontinyent  
962 38 76 81  
www.kapitalia.net