

09861 - RESTAURANTE Y LOCAL EVENTOS A LA VENTA EN LA ALBUFERA DE ANNA

300.000 €



Amueblado	
Calefacción	✓
Aire acondicionado	
Terraza	✓
Patio	✓
Balcón	
Trastero	✓
Piscina	
Ascensor	
Piscina en la comunidad	
Operación	Venta
Nº de Planta	

Kapitalia Inmobiliaria
Avenida Daniel Gil 33 bajos
46870 Ontinyent
Spain

Tipo de inmueble	Local comercial
M2 Construidos	1085
Parcela	2901
Baños	4
Parking	
Garaje	
Estado de conservación	Buen estado
Habitaciones	5

Descripción

RESTAURANTE Y LOCAL DE EVENTOS A LA VENTA EN LA ALBUFERA DE ANNA

La parcela situada en la misma entrada al lago de Anna, cuenta con gran parking propio, una edificación destinada a un bar cafetería, con gran barra para servir, restaurante en su interior para capacidad de mas de 150 comensales, con baños hombre mujer y también para PMR, una muy espaciosa cocina, con vestuario para personal y una oficina.

Detrás del local por la puerta trasera accedemos a un gran patio donde hay una zona de almacén, y también la zona de barbacoa y paellers, y en primera planta hay varias dependencias y un gran espacio que se puede destinar para diversas funciones.

Y en la parte exterior encontramos el parking con capacidad para mas de 100 vehículos y la terraza cubierta con vistas al lago y al paisaje con capacidad para mas de 250 comensales. Con alta licencia de actividad para empezar a rentabilizar la inversión desde el primer día, con ingresos asegurados.

APROVECHA ESTA OPORTUNIDAD UNICA DE COMPRA Y RENTABILIZAR TU INVERSION DESDE EL PRIMER DIA

Kapitalia Inmobiliaria
Albereda Jaume I, 19, 46800 Xativa
96 228 78 85
www.kapitalia.net